

### Confrontantes

Concordamos com as medidas apresentadas nesta planta e memorial anexo no tocante os espaços em que o referido imóvel faz confrontação com o imóvel de nossa propriedade. **Estamos cientes de que, nos tempos do §10 do artigo 210 da LRP, nossa anuência supre a participação do cônjuge e de eventuais outros condôminos titulares de nosso imóvel.**

**Rosalita Schmitt**  
CPF: 716.224.209-00

**Marili Schmitt Rita**  
CPF: 685.253.039-68

**Gilberto Rita**  
CPF: 721.465.329-04

**Maristela Schmitt Spengler**  
CPF: 771.093.259-20

**Ênio Luis Spengler**  
CPF: 712.642.569-49

**Marise Schmitt**  
CPF: 032.532.479-45

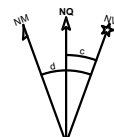
**Antônio Marcos Schmitt**  
CPF: 032.725.659-14

**Francielle Pichler Schmitt**  
CPF: 044.152.509-12

**Aldir Wehmuth**  
CPF: 181.626.149-15

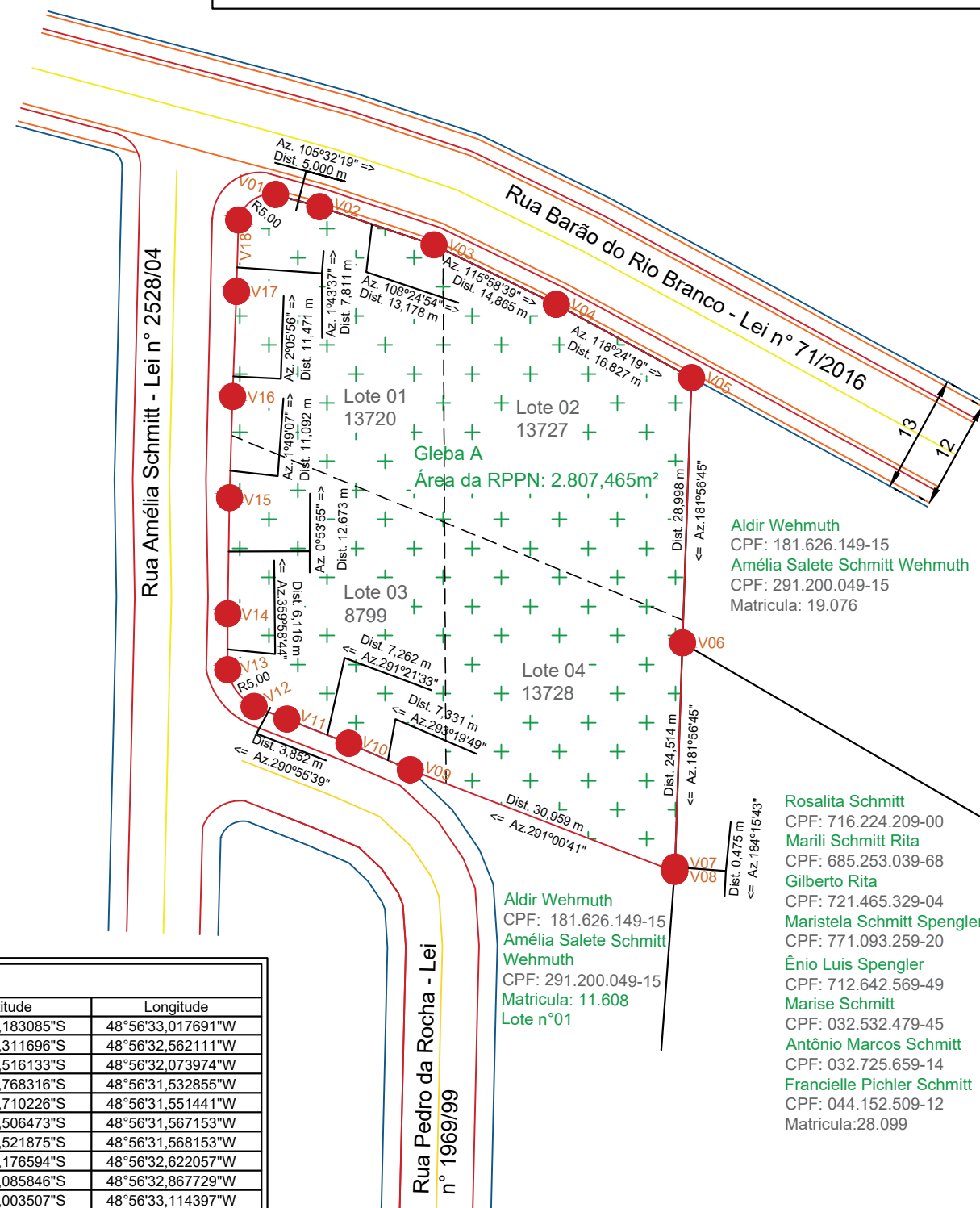
**Amélia Salete Schmitt Wehmuth**  
CPF: 291.200.049-15

**Orientação**  
Convergência e declinação do ponto: V01  
Elixion: 58042509  
Latitude: 28°54'33.225500" S  
Longitude: 48°53'33.925500" E  
Data: 18/07/2024



c = Convergência meridiana: 00°07'15.581207"  
d = Declinação magnética: 27°15'23.507072"  
ad = Variação anual da declinação magnética: 00°04'42.943676"

Quadro de Áreas	
Área Escriturada Mat: 11.608	2.983,49m²
Área Levantada Gleba A	2.807,465m²
Área à menor	176,025m²



Gleba A								
De	Para	Coord. N(Y)	Coord. E(X)	Azimute	Distância	Fator K	Latitude	Longitude
1	2	7.019.127.3008	704.278.4814	105°32'19"	5,000 m	1,00011516	26°56'05,183085"S	48°56'33,017691"W
2	3	7.019.123.1379	704.290.9847	108°24'54"	13,178 m	1,00011522	26°56'05,311696"S	48°56'32,562111"W
3	4	7.019.116.6266	704.304.3481	115°58'39"	14,865 m	1,00011529	26°56'05,516133"S	48°56'32,073974"W
4	5	7.019.108.6220	704.319.1492	118°24'19"	16,827 m	1,00011536	26°56'05,768316"S	48°56'31,532855"W
5	6	7.019.079.6403	704.318.1646	181°56'45"	28,998 m	1,00011536	26°56'06,710226"S	48°56'31,551441"W
6	7	7.019.055.1405	704.317.3323	181°56'45"	24,514 m	1,00011535	26°56'07,506473"S	48°56'31,567153"W
7	8	7.019.054.6669	704.317.2970	184°15'43"	0,475 m	1,00011535	26°56'07,521875"S	48°56'31,568153"W
8	9	7.019.065.7671	704.288.3969	291°00'41"	30,959 m	1,00011521	26°56'07,176594"S	48°56'32,622057"W
9	10	7.019.068.6704	704.281.6652	293°19'49"	7,331 m	1,00011517	26°56'07,085846"S	48°56'32,867729"W
10	11	7.019.071.3154	704.274.9018	291°21'33"	7,262 m	1,00011514	26°56'07,003507"S	48°56'33,114397"W
11	12	7.019.072.6914	704.271.3037	290°55'39"	3,852 m	1,00011512	26°56'06,960715"S	48°56'33,245605"W
12	13	7.019.076.8969	704.268.4284	R5,00	5,111 m	1,00011511	26°56'06,832126"S	48°56'33,352172"W
13	14	7.019.082.8131	704.268.4261	359°58'44"	6,116 m	1,00011511	26°56'06,633459"S	48°56'33,355861"W
14	15	7.019.095.4847	704.268.6249	0°53'55"	12,673 m	1,00011511	26°56'06,221753"S	48°56'33,356130"W
15	16	7.019.106.5709	704.268.9769	1°49'07"	11,092 m	1,00011511	26°56'05,861462"S	48°56'33,349911"W
16	17	7.019.118.0341	704.269.3970	2°05'56"	11,471 m	1,00011511	26°56'05,488892"S	48°56'33,341447"W
17	18	7.019.125.8411	704.269.6324	1°43'37"	7,811 m	1,00011511	26°56'05,235176"S	48°56'33,337521"W
18	1	7.019.128.6404	704.273.6637	R5,00	5,369 m	1,00011513	26°56'05,142120"S	48°56'33,193074"W

Área: 2.807,465 m²  
Área: 0,2807 ha  
Área: 0,1158 Alqs  
Perímetro: 212,904 m

Revisão	Data	Emissão inicial	Yasmin
R00	21.03.2024	Emissão inicial	Yasmin
Revisão	Data	Denominação	Autor

**Observações:**

- \* Qualquer alteração somente poderá ser feita com autorização do autor do projeto.
- \* Havendo divergência entre cota e escala prevalece a cota.
- \* Direitos autorais reservados - art. 5º inciso XXVII da constituição, lei 9610/98 dos direitos autorais

Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno.

Declaro que as informações e os cálculos das áreas contidas no projeto, são verdadeiras e de total responsabilidade do autor do projeto.

Declaro que a modificação no projeto arquitetônico dependerá de consulta prévia aos responsáveis, cujos direitos autorais são preservados pela lei em vigor.

**Aldir Wehmuth**  
CPF: 181.626.149-15

**Amélia Salete Schmitt Wehmuth**  
CPF: 291.200.049-15

**Responsável técnico**  
Tiago Alves de Andrade  
Engenheiro Civil  
Tecnólogo em Gestão Ambiental  
CREA/SC 151714-2

## Planta de RPPN

Proprietário		Projeto	
<b>Aldir Wehmuth e Amélia Salete Schmitt Wehmuth</b> Rua Barão do Rio Branco, nº Bairro Santa Terezinha Gaspar, SC		Projeto	
Conteúdo		Data	Prancha
Planta de situação e localização		21.03.2024	01
Matrícula	Cadastro Imobiliário	Comarca	Etapa
11.608	13728, 13720, 8799, 13727	Gaspar	Etapa
Arquivo	CEP	Escala	Desenho
Amelia_RPPN_R00	89114-139	1:1	Yasmin
Estrada Geral da Garuba, nº 4.975   Bairro Gaspar Grande   Gaspar, SC Fone: 47 3332.9322   47 98886.5527   www.assessoriaambiental.com   andrade@assessoriaambiental.com			

