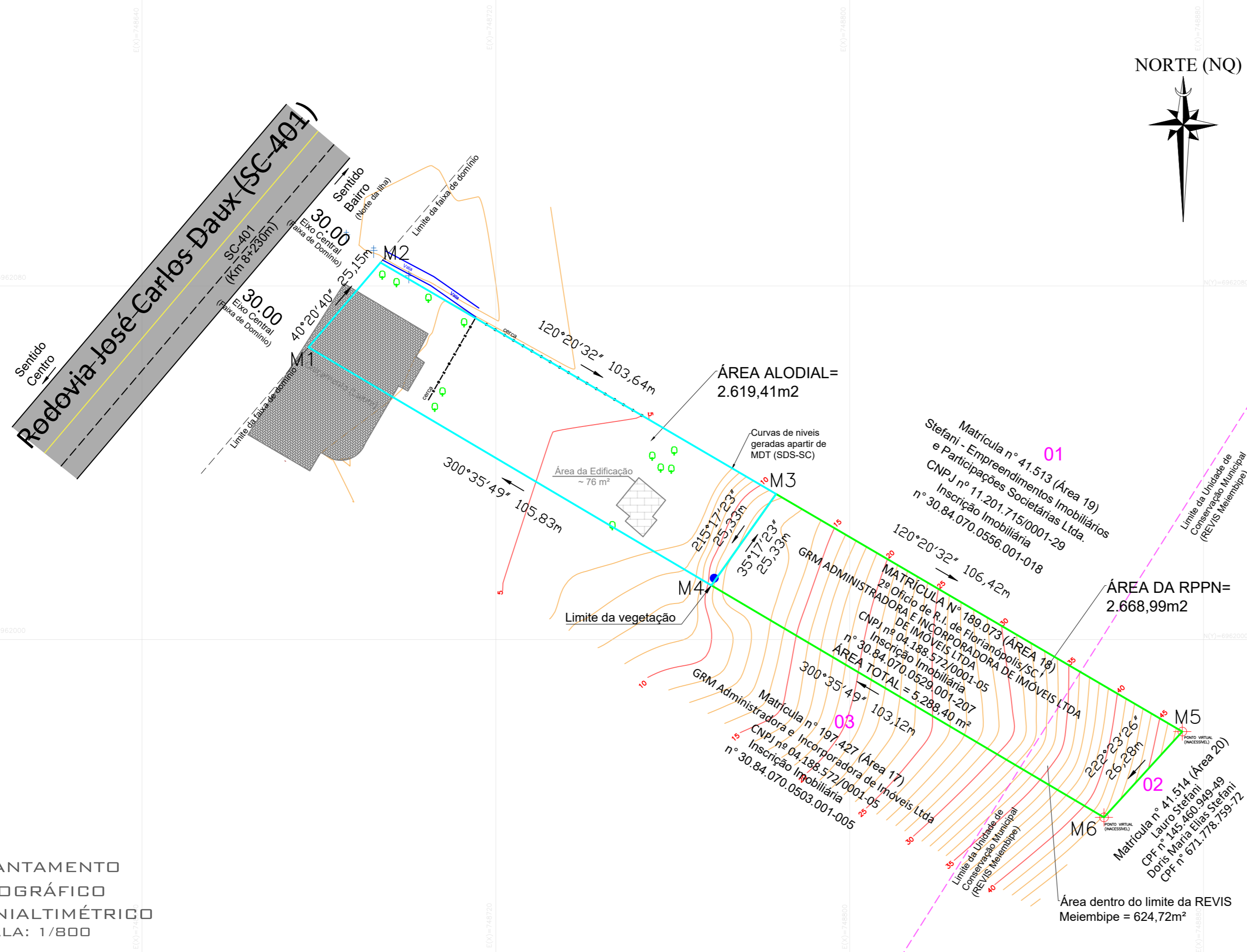


IMAGEM AÉREA - GOOGLE EARTH

LEGENDA GRÁFICA	
	ÁREA ESTUDADA
	LIMITE DA ÁREA
	POSTE
	CERCA / MURO
	EIXO CENTRAL DA RODOVIA
	ÁRVORE
	VEGETAÇÃO
	LAJOTA
	EDIFICAÇÃO
	CAIXA D'ÁGUA
	PONTO VIRTUAL (INACESSÍVEL)
	CURVA DE NÍVEL MESTRA (5X5 METROS)
	CURVA DE NÍVEL INTERMEDIÁRIA (1X1 METRO)



Ortofotom Municipal, gerado a partir da Base Cartográfica de 2016, IPUF - Instituto de Planejamento Urbano de Florianópolis.



ÁREA ALODIAL DA MATRÍCULA Nº 189.073 (ÁREA 18)

TABELA DE COORDENADAS UTM (SIRGAS-2000) DE LOCALIZAÇÃO E MEDIDAS UTM DE DISTÂNCIAS E AZIMUTES "IN LOCO"

Vértice	Para	Azimute	Distância	Coord. Norte	Coord. Este	Fator de Escala	Latitude	Longitude
M1	M2	40°20'40"	25,15	6956985,79	747029,12	1,00034880	27°29'18,08668" S	48°30'02,35640" W
M2	M3	120°20'32"	103,64	6957004,96	746954,40	1,00034890	27°29'17,45365" S	48°30'01,77765" W
M3	M4	215°17'23"	25,33	6956952,60	747043,84	1,00034944	27°29'19,09510" S	48°29'58,48266" W
M4	M1	300°35'49"	105,83	6956931,93	747029,21	1,00034935	27°29'19,77605" S	48°29'59,00033" W

Área=2.619,41 m²  
Perímetro=259,95 m

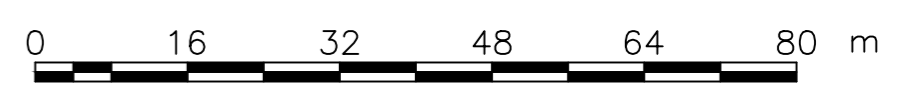
ÁREA DA RPPN DA MATRÍCULA Nº 189.073 (ÁREA 18)

TABELA DE COORDENADAS UTM (SIRGAS-2000) DE LOCALIZAÇÃO E MEDIDAS UTM DE DISTÂNCIAS E AZIMUTES "IN LOCO"

Vértice	Para	Azimute	Distância	Coord. Norte	Coord. Este	Fator de Escala	Latitude	Longitude
M4	M3	35°17'23"	25,33	6956931,93	747029,21	1,00034935	27°29'19,77605" S	48°30'01,77765" W
M3	M5	120°20'32"	106,42	6956952,60	747043,84	1,00034944	27°29'19,09510" S	48°29'58,48266" W
M5	M6	222°23'26"	26,28	6956898,85	747135,68	1,00035000	27°29'20,78045" S	48°29'55,09941" W
M6	M4	300°35'49"	103,12	6956879,44	747117,97	1,00034989	27°29'21,42815" S	48°29'55,73015" W

Área=2.668,99 m²  
Perímetro=261,15 m

Projeção Universal Transversa de Mercator (UTM) 22S  
DATUM: SIRGAS 2000



ESCALA A 1:800

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO ESCALA: 1/800

<b>JONAS TOPOGRAFIA</b> TOPOGRAFIA E AGRIMENSURA EM GERAL, USUCUPIAÇÃO WWW.JONASTOPOGRAFIA.COM.BR jonasgesse@gmail.com (48) 99934 7068 / 3733 4241		<b>TOPOGRAFIA</b> PROJETO <b>LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL</b> LOCAL <b>SANTO ANTÔNIO DE LISBOA, FLORIANÓPOLIS - SC</b> PROPRIETÁRIO <b>JONAS GESSE NUNES:00945941986</b> GRM ADMINISTRADORA E INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA CNPJ Nº 04.188.572/0001-05			
ENGENHEIRO E RESPONSÁVEL TÉCNICO <b>JONAS GESSE NUNES:00945941986</b> Assinado de forma digital por JONAS GESSE NUNES:00945941986 Dados: 2025.05.13 13:22:57 -03'00' CREA - SC : 116.343-3 CFT nº 009.459.419-86 G4N - registro do INCRA		Assinado de forma digital por JONAS GESSE NUNES:00945941986 Dados: 2025.05.13 13:23:15 -03'00' Assinado de forma digital por JONAS GESSE NUNES:00945941986 Dados: 2025.05.13 13:23:15 -03'00' Assinado de forma digital por JONAS GESSE NUNES:00945941986 Dados: 2025.05.13 13:23:15 -03'00'			
ESCALA	ÁREA	PERÍMETRO	DATA DO DESENHO	DATA DO LEVANTAMENTO	FOLHA
INDICADA	INDICADA	INDICADA	07/05/2025	18/02/2022	01
DADOS: Levantamento planialtimétrico cadastral de um lote urbano de Matrícula nº 189.073 do 2º Ofício de R.I. de Florianópolis/SC com uma área total de 5.288,40 m², sendo uma área alodial de 2.619,41 m² e uma área de RPPN de 2.668,99 m², no lote do Sr. Roberto José Carlos Daux (SC-401 - km 8 + 230m - Sentido Bairro-Norte da R1) nº 11198, com 1 edificação de aproximadamente 76 m², no bairro de Santo Antônio de Lisboa - Florianópolis/SC.					